



**Settore Stazione Appaltante  
Centrale Unica di Committenza di Area Vasta**

**VERBALE SEDUTA DEL 12 LUGLIO 2017**  
(seduta pubblica - fase ammissione)

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO  
PUBBLICO LOCALE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI TERRITORI  
COMUNALI DI BAGNOLO CREMASCO E CREMOSANO - CIG 7077044176**

Premesso che:

con determinazione dirigenziale a contrarre n. 91/2017 e n. 47/2017, adottate rispettivamente dai comuni di Bagnolo Cremasco e Cremosano, è stata indetta la procedura aperta in oggetto ai sensi degli articoli 60 e 164 del decreto legislativo n. 50/2016, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto;

con nota Prot. 3740/2017 del Comune di Bagnolo Cremasco (assunta a P.G. n. 00052319 del 26/04/2017, in atti) e nota Prot. 1313/2017 del Comune di Cremosano (assunta a P.G. n. 00052326 del 26/04/2017, in atti), in esecuzione della rispettiva <<Convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle funzioni di Stazione appaltante>> e delle determinazioni sopra citate i Comuni menzionati hanno richiesto a questa Provincia di espletare la procedura in oggetto;

con determinazione dirigenziale n. 509/2017 del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il bando di gara;

il Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area, in esecuzione dei menzionati provvedimenti, in data 19/05/2017 ha provveduto alla pubblicazione del citato bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

l'importo complessivamente stimato della concessione ammonta a € 3.462.184,08 (oltre IVA di legge) di cui (di cui € 23.890,94 quali oneri complessivi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso);

- con determinazione dirigenziale n. 750/2017 del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata, ai sensi dell'art. 15-bis del Regolamento dei contratti, la Commissione di gara;

Ciò premesso,

- in data 12/07/2017 alle ore 09.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, n. 32 si è riunita, in pubblica seduta, la suddetta Commissione giudicatrice. Sono presenti i signori:

- Avv. Stefania Cervieri, Responsabile dell'Ufficio Legale, Contratti e Appalti del Comune di Crema, in qualità di Presidente;
- Ing. Paolo Parolini, libero professionista, in qualità di Componente la Commissione;
- P.I. Mario Luca Locatelli, libero professionista, in qualità di Componente la Commissione;

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 9.10, facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante Dott. Fabio De Marco, Funzionario del Settore Stazione Appaltante - CUC di Area Vasta.

Sono presenti i rappresentanti dei seguenti operatori economici concorrenti (deleghe in atti):

N.	OFFERENTE	Rappresentante
1	G.E.I./SIMET	Dott. Fabio Bonetti

La Commissione di gara procede, previo accesso alla piattaforma SINTEL, alla verifica del numero di offerte pervenute.

Il Presidente dà atto che entro i termini di scadenza (h. 11.30 del 28/06/2017) è pervenuta un'unica offerta presentata da parte del seguente operatore economico:

- Costituendo RTI composto dalla mandataria G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A. (P.IVA. 00850720194 e C.F. 00186120127) con sede in Crema (CR), via S. Chiara n. 9 e dalla mandante S.I.M.E.T. srl (C.F. e P.IVA. 00221230287) con sede in Alghinate (PD) via Marco Polo n. 31. Detto concorrente ha indicato quali progettisti il sub-raggruppamento composto dalla mandataria SERV.E.T. srl (P.IVA e C.F. 01317010195) con sede in Crema, via De Gasperi n. 60/A e dalla mandante Studio Tecnico di progettazione Ing. Luca Parolini (P.IVA 00773820147 e CF PRLLCU67H211829V) con sede in Sondrio, via Gorizia n. 27.

La Commissione di gara procede quindi all'apertura della busta telematica amministrativa del citato concorrente.

Dall'esame della documentazione non si evince il n. di punti luce relativi al requisito tecnico-professionale di cui al punto c) del paragrafo 3.7.3 del bando di gara pertanto, mediante la funzionalità "comunicazione procedura", la Commissione stabilisce di richiedere all'offerente un'integrazione documentale.

Valutata la dichiarazione sostitutiva pervenuta quale integrazione documentale (assunta al P.G. n. 92294/2017 del 12/07/2017), la Commissione ammette il concorrente e, conseguentemente, procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica, che consta di n. 685 cartelle.

Alle ore 11.10, la seduta pubblica viene dichiarata chiusa e aggiornata in seduta pubblica alle ore 14.30 per la lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e per l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
Avv. Stefania Cervieri

I COMPONENTI

Ing. Paolo Parolini

P.I. Mario Luca Locatelli

Segretario verbalizzante:  
Dr. Fabio De Marco



**Settore Stazione Appaltante  
Centrale Unica di Committenza di Area Vasta**

**VERBALE SEDUTA DEL 12 LUGLIO 2017**  
(seduta riservata - offerte tecniche)

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO  
PUBBLICO LOCALE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI TERRITORI  
COMUNALI DI BAGNOLO CREMASCO E CREMOSANO - CIG 7077044176**

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 91/2017 e n. 47/2017 adottate rispettivamente dai comuni di Bagnolo Cremasco e Cremosano, è stata indetta la procedura aperta in oggetto ai sensi degli articoli 60 e 164 del decreto legislativo n. 50/2016, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto;

- con nota Prot. 3740/2017 del Comune di Bagnolo Cremasco (assunta a P.G. n. 00052319 del 26/04/2017, in atti) e nota Prot. 1313/2017 del Comune di Cremosano (assunta a P.G. n. 00052326 del 26/04/2017, in atti), in esecuzione della rispettiva <<Convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle funzioni di Stazione appaltante>> e delle determinazioni sopra citate i Comuni menzionati hanno richiesto a questa Provincia di espletare la procedura in oggetto;

- con determinazione dirigenziale n. 509/2017 del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il bando di gara;

- il Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area, in esecuzione dei menzionati provvedimenti, in data 19/05/2017 ha provveduto alla pubblicazione del citato bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

- l'importo complessivamente stimato della concessione ammonta a € 3.462.184,08 (oltre IVA di legge) di cui (di cui € 23.890,94 quali oneri complessi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso);

- con determinazione dirigenziale n. 750/2017 del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata, ai sensi dell'art. 15-bis del Regolamento dei contratti, la Commissione di gara;

Ciò premesso,

- in data 12/07/2017 alle ore 11.10 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, n. 32 si è riunita, in seduta riservata, la suddetta Commissione giudicatrice, sono presenti i signori:

*Shorbell*  
*POP*

- Avv. Stefania Cervieri, Responsabile dell'Ufficio Legale, Contratti e Appalti del Comune di Crema, in qualità di Presidente;
- Ing. Paolo Parolini, libero professionista, in qualità di Componente la Commissione;
- P.I. Mario Luca Locatelli, libero professionista, in qualità di Componente la Commissione;

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 11.10, facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante Dott. Fabio De Marco, Funzionario del Settore Stazione Appaltante - CUC di Area Vasta.

La Commissione di gara procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata da Costituendo RTI composto dalla mandataria G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A. e dalla mandante S.I.M.E.T. srl, le cui evidenze sono rappresentate nell'allegato 1 al presente verbale.

Essendoci una sola offerta non si procede alla riparametrazione.

L'offerta del concorrente ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 42,267 su 60 pertanto viene ammessa all'apertura dell'offerta economica essendo la stessa superiore alla soglia di sbarramento pari a 30 su 60.

Alle ore 14.25, (breve pausa dalle ore 12.30 alle ore 13.15) la seduta riservata viene dichiarata chiusa.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
Avv. Stefania Cervieri

I COMPONENTI

Ing. Paolo Parolini

P.I. Mario Luca Locatelli

Segretario verbalizzante:  
Dr. Fabio De Marco

Allegato al verbale del 12/07/2017

Cervieri	Parolini	Locatelli	Media	Indice di valutazione
----------	----------	-----------	-------	-----------------------

**A - efficientamento dei corpi illuminanti PESO 30**

<b>A.1 - migliore efficienza in termini di minor consumo di energia elettrica</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione della migliore efficienza in termini di minor consumo di energia elettrica, posto che la riduzione dei consumi indicata in offerta dovrà essere coerente con le soluzioni tecnologiche proposte, la cui efficacia potrà essere dimostrata con una simulazione dei relativi effetti sui consumi stimati nel progetto definitivo a base di gara - 12pt	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
<b>A.2 - Sistema di telesegnazione e telecontrollo</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione del sistema proposto di telesegnazione e telecontrollo - 4pt	0	0	0	0	0	0
<b>A.3 - Tempistiche degli investimenti (puntuativo)</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione della riduzione dei tempi previsti rispetto al crono-programma a base di gara (tempo massimo 360 gg) 2pt				1		2
<b>A.4 - Piano Gestionale</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione dell'accuratezza del Piano Gestionale proposto (art. 32-33-34-35-39 del capitolato) 8pt	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	6,4
<b>A.5 - Servizio di Pronto intervento e Reperibilità</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione delle migliori rispetto a quanto a base di gara in merito a Pronto intervento e Reperibilità (art. 40 del capitolato) 4 pt	0	0	0	0	0	0
sub A)						<b>10</b>

**B - installazione di colonnina di rifornimento di energia elettrica presso il parcheggio pubblico del centro commerciale "la Girandola" (sita in Bagnolo Cremasco, via Leonardo Da Vinci) PESO 10**

<b>B.1 - Tipologia dell'installazione</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi tenute conto della tipologia dell'installazione proposta - 3pt	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	2,4
<b>B.2 - Caratteristiche estetiche e funzionali della colonnina</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione delle caratteristiche estetiche e funzionali della colonnina proposta (copertura, allestimento, etc.) 3pt	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	2,4
<b>B.3 - Gestione da remoto</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione della eventuale gestione da remoto - 4pt	0,4	0,6	0,6	0,533333333		2,133333333
sub B)						<b>6,933333333</b>

**C - cablaggio fibra ottica (nell'area di Piazza Roma in Comune di Bagnolo Cremasco) PESO 20**

<b>C.1 - Sviluppo cablaggio (quantitativo)</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi con riguardo alla metratura cablata (espressa in metri lineari) fino al raggiungimento degli edifici raggiunti quali il centro culturale, gli ambulatori, l'oratorio, il municipio ed il mercato. Verrà valutata anche l'estensione fino a Piazza S. Lucia in Bagnolo Cremasco (a servizio di scuole primarie, scuole d'infanzia, asilo nido, cinema teatro e farmacia), etc. - 10pt				1		10
<b>C.2 - Utenze pubbliche</b> I commissari di gara motiveranno i propri punteggi con riguardo alle utenze pubbliche degli edifici raggiunti quali prioritariamente: il centro culturale, gli ambulatori, l'oratorio, il municipio ed il mercato. Verrà valutata anche l'estensione fino a Piazza S. Lucia in Bagnolo Cremasco (a servizio di scuole primarie, scuole d'infanzia, asilo nido, cinema teatro e farmacia), etc. - 10pt	0,8	0,8	0,8	0,733333333		7,333333333
sub C)						<b>17,333333333</b>
TOT						<b>42,266666667</b>

Handwritten signatures of the Commission members: Stefania Cervieri, Paolo Parolini, and Mario Luca Locatelli. There are also some official stamps and a large circular stamp on the right side of the page.



**Settore Stazione Appaltante  
Centrale Unica di Committenza di Area Vasta**

**VERBALE SEDUTA DEL 12 LUGLIO 2017**  
(seduta pubblica - offerte economiche)

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO  
PUBBLICO LOCALE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI TERRITORI  
COMUNALI DI BAGNOLO CREMASCO E CREMOSANO - CIG 7077044176**

Premesso che:

con determinazione dirigenziale a contrarre n. 91/2017 e n. 47/2017 adottate rispettivamente dai comuni di Bagnolo Cremasco e Cremosano, è stata indetta la procedura aperta in oggetto ai sensi degli articoli 60 e 164 del decreto legislativo n. 50/2016, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto;

con nota Prot. 3740/2017 del Comune di Bagnolo Cremasco (assunta a P.G. n. 00052319 del 26/04/2017, in atti) e nota Prot. 1313/2017 del Comune di Cremosano (assunta a P.G. n. 00052326 del 26/04/2017, in atti), in esecuzione della rispettiva <<Convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle funzioni di Stazione appaltante>> e delle determinazioni sopra citate i Comuni menzionati hanno richiesto a questa Provincia di espletare la procedura in oggetto;

con determinazione dirigenziale n. 509/2017 del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il bando di gara;

il Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area, in esecuzione dei menzionati provvedimenti, in data 19/05/2017 ha provveduto alla pubblicazione del citato bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

l'importo complessivamente stimato della concessione ammonta a € 3.462.184,08 (oltre IVA di legge) di cui (di cui € 23.890,94 quali oneri complessivi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso);

- con determinazione dirigenziale n. 750/2017 del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata, ai sensi dell'art. 15-bis del Regolamento dei contratti, la Commissione di gara;

Ciò premesso,

- in data 12/07/2017 alle ore 14.40 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via

- Avv. Stefania Cervieri, Responsabile dell'Ufficio Legale, Contratti e Appalti del Comune di Crema, in qualità di Presidente;
- Ing. Paolo Parolini, libero professionista, in qualità di Componente la Commissione;
- P.I. Mario Luca Locatelli, libero professionista, in qualità di Componente la Commissione;

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 11.10, facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante Dott. Fabio De Marco, Funzionario del Settore Stazione Appaltante - CUC di Area Vasta.

Sono presenti i rappresentanti dei seguenti operatori economici concorrenti (deleghe in atti):

N.	OFFERENTE	Rappresentante
1	G.E.I./SIMET	Dott. Fabio Bonetti

Il Presidente dà lettura ai punteggi tecnici assegnati al costituendo RTI composto dalla mandataria G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A e dalla mandante S.I.M.E.T. srl così come rappresentati nell'allegato 1 al verbale relativo alla seduta riservata tenutasi in data odierna.

La Commissione di gara procede quindi, previo accesso alla piattaforma SINTEL, all'apertura della busta telematica economica del citato concorrente.

Il concorrente ha presentato un ribasso unico percentuale pari allo 0,20% sul canone annuale di € 189.931,65 ("importo negoziabile") oltre a € 2.070,93 quale quota non soggetta a ribasso, corrispondente ad un canone annuo onnicomprensivo di € 191.622,72 (di cui € 189.551,79 canone annuo offerto oltre a € 2.070,93 quale quota non soggetta a ribasso).

La Commissione, valutato il Piano Economico Finanziario asseverato allegato all'offerta economica, propone quindi l'aggiudicazione a favore del concorrente costituendo RTI composto dalla mandataria G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A. (P.IVA. 00850720194 e C.F. 00186120127) con sede in Crema (CR), via S. Chiara n. 9 e dalla mandante S.I.M.E.T. srl (C.F. e P.IVA 00221230287) con sede in Albignasego (PD) via Marco Polo n. 31 che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 82,27/100, presentando un ribasso dello 0,20% sul canone annuo.

Alle ore 15.45, la seduta pubblica viene dichiarata chiusa.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
Avv. Stefania Cervieri

I COMPONENTI

Ing. Paolo Parolini

P.I. Mario Luca Locatelli

Segretario verbalizzante:  
Dr. Fabio De Marco